



**EN CAP-SIZUN, UNE MAISON
FACE À LA MER.**

Prix : 269 000 €

Ref : 968

A 700 m des plages de PLOUHINEC, cette maison traditionnelle de 1990 a bénéficié d'une rénovation globale en 2000. La pièce de vie est spacieuse & lumineuse et intègre une cuisine complètement agencée. Côté chambres, trois chambres à l'étage, toutes profitant de la vue sur mer. Techniquement irréprochable, pompe à chaleur réversible et huisseries en PVC permettront économie et confort. Le jardin de 1 030 m² est clos et surplombe la mer & la plage. Le grands plus, un garage, pièce de service-buanderie qui agrémentent l'ensemble. Honoraires Agence inclus : 6% TTC à charge acquéreur.

Environnement : Bord de mer
Surface habitable : 115 m²
Surface séjour : 50 m²
Surface terrain : 1030 m²
Année de construction : 1990

État général : Très bon
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Exposition : Sud
Type de chauffage : Pompe à chaleur réversible
Stationnement : Garage et parking
Taxe foncière : 678

