



**ÉLÉGANTE 1930 DANS LE  
 CENTRE DU QUIMPER PRISÉ.**

Prix : 345 000 €

Ref : 179

Le **centre** QUIMPEROIS est, ici, mis à la disposition de cette élégante **1930** au charme préservé. Tranquillité et quiétude règne sur ce quartier de **ville** très convoité, à 2 rues du Théâtre... Sa discrétion est de mise et révèle en son intérieur **lumière** et **volume** insoupçonnable. Salon exposé au sud, 5 chambres, non-mitoyenne, cave, **jardin** autant d'atouts qui la distingue...des autres.

Environnement : Citadin  
 Surface habitable : 120 m<sup>2</sup>  
 Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>  
 Surface terrain : 220 m<sup>2</sup>  
 Année de construction : 1930

État général : Bon  
 Nombre de pièces : 7  
 Nombre de chambres : 5  
 Nombre de salle de bains : 1

**Notes complémentaires**

quartier du palais très côté. 5 chambres, non mitoyen. électricité et fenêtres refaits en 2002

Exposition : Sud  
 Type de chauffage : gaz de ville

