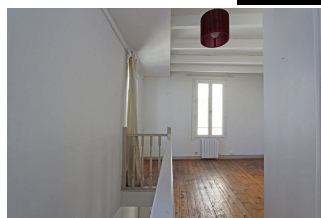




**UNE PETITE MAISON, AU
COEUR DE QUIMPER.**

Prix : 117 500 €

Ref : 1582



En hyper-centre de Quimper, c'est dans le calme d'une ruelle pavée d'Histoire, que se situe cette petite maison de ville d'environ 43 m² à rénover. En son rez-de-chaussée, une pièce de vie avec coin cuisine et une partie buanderie. A l'étage, une chambre ouverte & une salle d'eau complète. Le lieux est propice comme pied-à-terre ou investissement locatif. **"Nombreuses possibilités avec ses deux entrées distinctes."** Honoraires Agence : 7% TTC à charge acquéreur.

Environnement : Historique
Surface habitable : 43 m²
Surface séjour : 23 m²
Surface terrain : 0 m²
Année de construction : 1949

État général : A rénover
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Exposition : Ouest
Type de chauffage : Electrique
Taxe foncière : 485

