« Pour votre Bien nous vous réservons le Meilleur »

UNE MAISON RÉNOVÉE, AVEC DE BEAUX VOLUMES SUR QUIMPER SUD.

Prix : 275 600 €

Ref : 1446

Cette **maison** des années 1960 entièrement **rénovée en 2017** & isolée avec des **matériaux écologiques** se situe dans une rue **calme** proche de l'hôpital avec stationnement aisé. Elle comprend au rez-de-chaussée une pièce à vivre de 40 m² avec **cuisine aménagée & équipée à neuf** (plaque, hotte, réfrigérateur et lave-vaisselle), une arrière cuisine avec buanderie, un grand bureau et un wc. A l'étage, le palier dessert **quatre belles chambres** avec placards, une salle d'eau et un wc. Le **jardin de ville** clos est arboré d'arbres fruitiers. Honoraires Agence inclus : 6 % TTC à charge acquéreur.

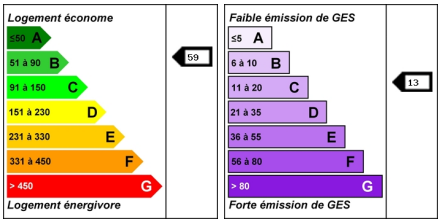
Environnement : Citadin
Surface habitable : 138 m^2
Surface séjour : 40 m^2
Surface terrain : 287 m^2
Année de construction : 1966

État général : Excellent
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4
Nombre de salle de bains : 2

Type de chauffage : Gaz de ville

Notes complémentaires

Maison rénové 2017 chaudière gaz Vaillant de 2017
Isolation par l'exterieur en laine de bois+bois+3 couches de crépis intérieur cloisons en Fermacell.



L'agence : 8 Rue du Parc, 29000 Quimper - Tél : 02 98 64 04 04 - Mail : contact@lagence-quimper.com