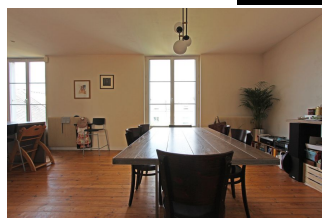




**UNE MAISON DES ANNÉES
1930, SUR KERVIR.**

Prix : 284 500 €

Ref : 1751



Sur les hauteurs du quartier de KERVIR, à proximité de la médiathèque, cette maison des années 1930 domine son terrain clos de 820 m². De beaux volumes & une distribution intérieure efficace, en font une jolie maison de ville. Évidemment, parquets & vieilles portes ont été conservés pour le cachet intemporel de ces années précieuses. Après une belle entrée, l'espace de vie de 35 m² se développe avec une cuisine aménagée équipée ouverte sur une salle à manger et en retour un salon-séjour. Au niveau des chambres, vous en trouverez une au rez-de-chaussée & trois à l'étage s'accompagnant d'une salle de bains moderne. Une cave totale complète ce bien. Honoraires Agence inclus: 5.5%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Suburbain
Surface habitable : 103 m²
Surface séjour : 35 m²
Surface terrain : 820 m²
Année de construction : 1930

État général : Bon
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 3
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

VMC.

Exposition : Sud
Type de chauffage : Fioul
Taxe foncière : 900

