



**PROXIMITÉ HÔPITAL, UNE
VOLUMINEUSE MAISON AUX
MULTIPLES POSSIBILITÉS!**

Prix : --

Ref : 1212



Située sur **les hauteurs du Frugy**, en direction de **l'hôpital**, à proximité des commerces et des écoles, une **vaste maison** année 60 dotée de **grands volumes**, de **belles hauteurs sous plafond**, très **lumineuse** et qui possède tous les atouts pour être repensée. Elle offre également de **nombreuses possibilités d'aménagement** grâce à **deux entrées** bien distinctes. Une partie consacrée à un logement privé associé à une **profession libérale** pourrait être idéale. Une découpe pour créer plusieurs logements s'avère également intéressante aux vues du bâti existant, enfin forte de ses **six chambres**, elle correspond également à un **profil familial**. Sous sol total avec garage de 90m². Honoraires Agence inclus : 7%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Citadin
Surface habitable : 180 m²
Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 571 m²
Année de construction : 1968

État général : A rafraîchir
Nombre de pièces : 9
Nombre de chambres : 6
Nombre de salle de bains : 2

Notes complémentaires

--

Exposition : Sud-est
Type de chauffage : Fuel
Stationnement : Garage en sous-sol

