« Pour votre Bien nous vous réservons le Meilleur »

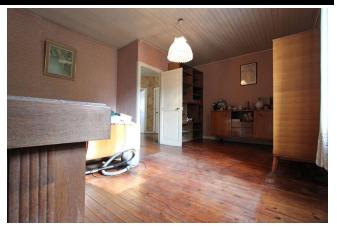


LA DEMEURE BOURGEOISE & SON ATMOSPHÈRE DU DÉBUT XXème.

Prix : 275 600 €

Ref : 1503



Potentiel de 240 m² habitables environ. Garage, jardin clos. Centre-ville à pied à 10 minutes. **Texte descriptif et photos complémentaires à venir.**

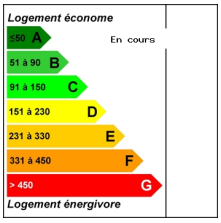
Environnement : Citadin
Surface habitable : 165 m^2
Surface séjour : 45 m^2
Surface terrain : 617 m^2
Année de construction : 1920

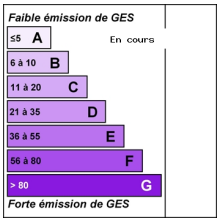
Exposition : Sud
Type de chauffage : Fioul
Stationnement : Garage

État général : A restaurer
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

91 m² par niveaux : 162,8 hab + 19 m² pièce accès grenier. Grenier de 91 m² au sol pouvant être aménagé en 55 m² habitables. Surface total habitable aménageable possible de près de 240 m². Salon + salle à manger : 45 m² ; Bureau (rdc) 17,5 m² ; chambres étage de 11 à 22 m². Belles hauteurs de plafond en RDC : 3m. Assainissement au tout-à-l'égout (sauf buanderie en garage).





L'agence : 8 Rue du Parc, 29000 Quimper - Tél : 02 98 64 04 04 - Mail : contact@lagence-quimper.com