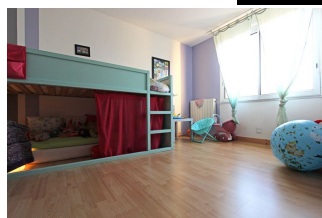




**QUAND LE DESIGN
S'APPROPRIE UNE MAISON DE
VILLE.**

Prix : 249 000 €

Ref : 978



Au **centre de Quimper**, nichée dans une **impasse calmissime**, cette **maison de ville** dévoile en son intérieur une **rénovation design & contemporaine** réalisée en **2010**, aux atouts indéniables. L'**agencement intérieur** est des plus **atypique** tel, son **espace de vie aérien & lumineux** de 34 m² et sa **cuisine agencée** développant l'axe principal de ce triplex. Suivent **trois belles chambres** dont une suite-bureau complète et seule à l'étage, les deux autres chambres étant en souplex, sont elles agrémentées d'une salle d'eau moderne. C'est une maison **très fonctionnelle** et qui bénéficie en plus d'une **cave**, la possibilité d'acquérir un garage, juste en face de la maison. Le terrain quant à lui a été transformé en une **vaste terrasse bien exposée** de 40 m² environ. Honoraires Agence inclus : 6.5%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Historique
Surface habitable : 131 m²
Surface séjour : 34 m²
Surface terrain : 131 m²
Année de construction : 1950

État général : Excellent
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 3
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

Vue aérienne préservée & belle rénovation

Exposition : Est-Ouest
Type de chauffage : Electrique
Taxe foncière : 1169

