



UNE ATYPIQUE MAISON DE VILLE, EN VOLUMES & LUMINOSITÉ, AU FRUGY.

Prix : 369 200 €

Ref : 948



Aux abords du centre-ville de Quimper, cette **étonnante maison** datant de 1917 s'est vue offrir une **extension hors normes, en 2000. Intelligemment pensé**, l'agencement **intérieur original** propose un **espace de vie de 82 m², à la vue aérienne**, avec un espace détente déplaçonné. En continuité se loge un espace dîatoire avec une **cuisine tout équipée**, donnant sur une terrasse suspendue & sur le jardin **exposé Sud-Ouest**. Côté chambres, un étage se réserve à **quatre chambres**, équipé d'une salle de bains & une **suite parentale complète prend place au dernier étage**. Le **jardin particulier** de 345 m² offre de multiples opportunités : terrasses suspendues et descente paysagère. Enfin, derrière sa grande porte motorisée en façade, un grand **carport** abrité peut recevoir **trois voitures**. D'autres pièces de services complètent l'ensemble. Honoraires Agence inclus : 5.5%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Citadin
 Surface habitable : 192 m²
 Surface séjour : 82 m²
 Surface terrain : 345 m²
 Année de construction : 1917

État général : Très bon
 Nombre de pièces : 7
 Nombre de chambres : 5
 Nombre de salle de bains : 3

Notes complémentaires

--

Exposition : Sud-Ouest
 Type de chauffage : fioul viessman 2000
 Stationnement : Garage
 Taxe foncière : 2266

