« Pour votre Bien nous vous réservons le Meilleur »

VUE DÉGAGÉE SUR L'ODET POUR CETTE MAISON TYPE 6, AU CORNIGUEL.

Loyer : 850 € hors charges

Ref : 1520

DISPONIBLE IMMÉDIATEMENT. Cette maison de 1982, avec sa belle vue sur l'Odet, est située à l'entrée du quartier du Corniguel et à **proximité des commerces**, **réseau bus & écoles**. Elle comprend au rez-de-chaussée : une grande entrée, une chambre, une salle d'eau, un wc, un cellier permettant l'accès au **jardin clos** de 274 m². En son premier étage : une cuisine agencée et équipée de plaques induction, un séjour, une deuxième chambre, une salle de bains et un wc indépendant. Au second étage : trois chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Celle-ci bénéficie en plus d'un **garage** et d'un **sous-sol** qui la rend dès plus fonctionnelle. Pas de charges locatives. **Dépôt de garantie : 850 € Honoraires Agence : 595 € à la charge du locataire dont 390 € pour l'état des lieux.**

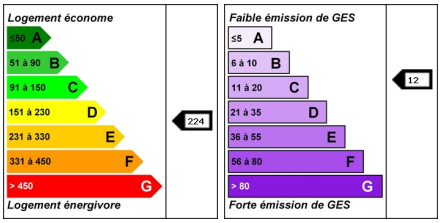
Environnement : Citadin
Surface habitable : 148 m^2
Surface séjour : 25 m^2
Surface terrain : 274 m^2
Année de construction : 1982

Exposition : Sud-Ouest
Type de chauffage : Électrique
Stationnement : Garage

État général : Très bon
Nombre de pièces : 8
Nombre de chambres : 5
Nombre de salle de bains : 3

Notes complémentaires

--



L'agence : 8 Rue du Parc, 29000 Quimper - Tél : 02 98 64 04 04 - Mail : contact@lagence-quimper.com