« Pour votre Bien nous vous réservons le Meilleur »



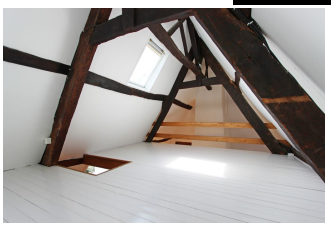
UNE MAISON ATYPIQUE, EN PLEIN CENTRE-VILLE DE QUIMPER.

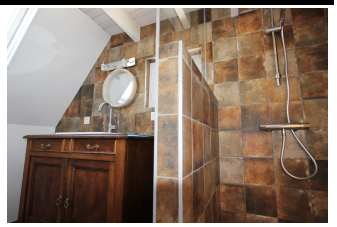
Loyer : 700 € hors charges

Ref : 1622









Située en **plein cœur du centre-ville** de Quimper, cette maison entièrement **rénovée en 2016,** de 120 m² au sol, est composée de **trois niveaux** et offre de **beaux volumes** : Au rez-de-chaussée, une entrée avec placard, une pièce à vivre de plus de 25 m², une **cuisine ouverte aménagée et équipée** (plaques vitrocéramique, hotte, réfrigérateur & four) et un wc indépendant avec lave-mains. Au premier étage, une seconde **pièce à vivre d'environ 35 m²** avec un petit balcon. Au second étage, une belle chambre, une salle d'eau et un wc. Une **grande mezzanine** a été aménagée sous les toits. Dépôt de garantie : 700 € **Honoraires d'Agence : 490 € à la charge du locataire dont 270 € pour l'état des lieux.**

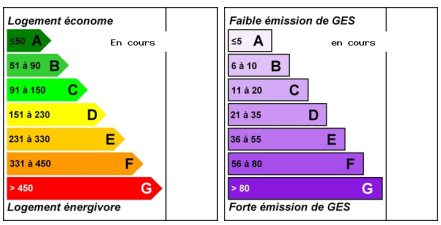
Environnement : Historique
Surface habitable : 90 m^2
Surface séjour : 35 m^2
Surface terrain : 0 m^2
Année de construction : 1777

État général : Excellent
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1

Type de chauffage : Gaz de ville

Notes complémentaires

--



L'agence : 8 Rue du Parc, 29000 Quimper - Tél : 02 98 64 04 04 - Mail : contact@lagence-quimper.com