



**À PLUGUFFAN, CÔTÉ PLOMELIN, UNE MAISON DE TYPE 4 AVEC TERRASSE & GARAGE.**

Loyer : 641 €hors charges

Ref : 2034



**Disponible le 03/01/2026. A louer, dans une longère restaurée en 1994, une maison de type 4 de 69 m<sup>2</sup> habitables avec une terrasse exposée plein Sud & un grand garage-buanderie. Composée au rez-de-chaussée d'un salon-séjour de 23 m<sup>2</sup> avec terrasse de 20 m<sup>2</sup>, d'une cuisine aménagée, non équipée, d'une salle d'eau et d'un wc. A l'étage, vous y trouverez trois chambres dont une plus petite & un wc. Les 14.15 € de charges correspondent à la taxe d'ordures ménagères. Un grand garage avec buanderie complète cet ensemble. Dépôt de garantie : 641 € Honoraires Agence : 641 € à la charge du locataire, dont 213 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Campagne

Surface habitable : 69 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 89 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1994

État général : Bon

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Nombre de salle de bains : 1

#### Notes complémentaires

--

Exposition : Sud

Type de chauffage : Electrique

Stationnement : Garage

