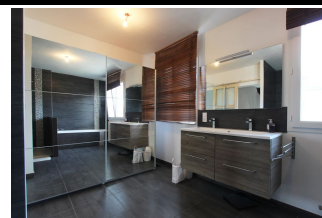
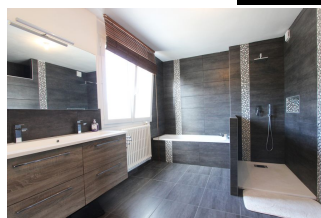




**A LOUER UNE MAISON
MEUBLÉE, DANS LE QUARTIER
D'ERGUÉ-ARMEL.**

Loyer : 840 € hors charges

Ref : --



DISPONIBLE EN FEVRIER 2021. Située dans un **quartier résidentiel**, au calme, cette **maison** d'environ 100 m² a été entièrement réagencée par les propriétaires. Elle comprend une belle pièce à vivre **lumineuse** avec **cuisine aménagée & équipée** (4 feux gaz, four, lave-vaisselle et réfrigérateur/congélateur), un cellier/buanderie avec accès au **jardin clos**. Le premier étage se compose d'un palier, de **trois chambres** et d'une belle **salle de bains avec douche** et wc. Le **grenier isolé** permet un bel espace de stockage. Les charges de 14 € correspondent à la taxe d'ordures ménagères. **Dépôt de garantie : 1680 € Honoraires d'Agence : 588 € à la charge du locataire, dont 300 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Suburbain
Surface habitable : 100 m²
Surface séjour : 30 m²
Surface terrain : 436 m²
Année de construction : 1968

État général : Bon
Nombre de pièces : 4
Nombre de chambres : 3
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Exposition : Sud-Ouest
Type de chauffage : Fioul
Stationnement : Parking extérieur

