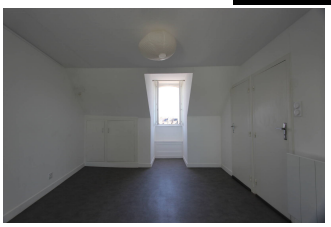
« Pour votre Bien nous vous réservons le Meilleur »

UN STUDIO, SOUS LES TOITS, AU CENTRE HISTORIQUE.

Loyer : 400 € hors charges

Ref : 1735



Au cœur des rues piétonnes du centre Historique de Quimper, un très bel **appartement** type 1 de 22.48 m² (35.33 m² au sol), **en bon état général**, se niche au **dernier étage d'une petite copropriété de caractère.** Ce **logement** est **cosy** de par ses **mansardes**. L'appartement est composé d'une **belle pièce de vie lumineuse & traversante** à l'exposition **Est-Ouest** avec une **cuisine** en retour, d'une **salle d'eau** & de **nombreux rangements**. Les charges de 37.50 € comprennent la consommation d'eau, l'entretien des parties communes et la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 400 € **Honoraires Agence : 280 € à la charge du locataire, dont 67.35 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Historique
Surface Carrez : 22 m^2
Surface au sol : 35 m^2
Surface séjour : 16 m^2
Année de construction : 1900

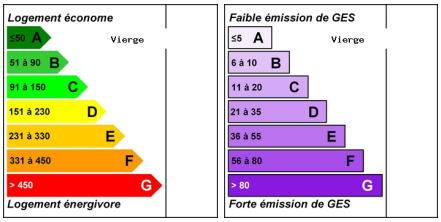
État général : Bon
Nombre de pièces : 1
Nombre de chambres : 0
Étage : 3

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
Exposition : Sud-est
Type de chauffage : Electrique 2017
Cave: Non

Charges locatives : 37.50 €



L'agence : 8 Rue du Parc, 29000 Quimper - Tél : 02 98 64 04 04 - Mail : contact@lagence-quimper.com