



**UN STUDIO MEUBLÉ AU
CENTRE-VILLE DE QUIMPER.**

Loyer : 350 € hors charges

Ref : 1993



Situé au **troisième étage** de son petit immeuble sécurisé, ce studio **exposé au Sud** se targue d'une **jolie vue sur la verdure, au calme**. **Bien proportionné et aménagé**, sa pièce principale comprend un espace cuisine, puis l'espace séjour devant la baie, ainsi qu'une salle d'eau avec wc. **Un ascenseur complète la praticité de ce logement**. Les charges mensuelles de 44,83 € correspondent à la provision de charge locative, la provision de la taxe d'ordures ménagères. **Dépôt de garantie : 700 € Honoraires Agence : 350 € TTC à la charge du locataire, dont 69 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 23 m²
Année de construction : 1987
État général : Bon
Nombre de pièces : 1

Nombre de salle de bains : 1
Étage : 3
Ascenseur : Oui
Exposition : Sud

Notes complémentaires

--

Type de chauffage : Electrique
Cave: Non
Charges locatives : 45 €

