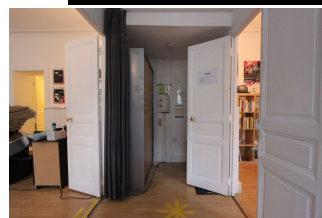




**UN LOCAL PROFESSIONNEL
AVEC STATIONNEMENTS
PRIVATIFS, À QUIMPER.**

Loyer : 863 € hors charges

Ref : 1761



A proximité du centre-ville de Quimper, situé en rez-de-chaussée, un local à vocation professionnel ou commercial à louer. Composé de **deux entrées**, le local bénéficie d'un **accueil**, de **deux bureaux**, d'une **salle de pause** et points d'eau avec wc. **Trois stationnements privés** en arrière-cour. Les charges de 66.66 € correspondent à la taxe foncière. Dépôt de garantie : 1726.68 € Honoraires d'Agence à la charge du preneur : 1 208.67 € TTC pour la rédaction du bail et l'état des lieux.

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 84 m²
Année de construction : 1990
État général : Bon
Nombre de pièces : 4

Ascenseur : Non
Exposition : Sud
Type de chauffage : Electrique
Stationnement : Parking extérieur

Notes complémentaires

--

Cave: Non
Charges locatives : 66.66 €

