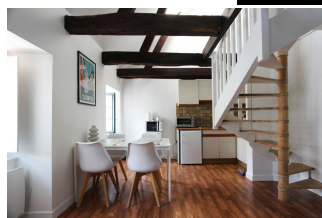




**UN BEL APPARTEMENT EN
DUPLEX & SA VUE SUR LA
CATHÉDRALE.**

Loyer : 570 € hors charges

Ref : 2083



Au 3^e étage d'une **résidence sécurisée**, en **plein cœur du centre historique de Quimper**, découvrez ce **charmant appartement T1 bis en duplex**. Il vous offre une **entrée avec placard**, une **agréable pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée** de 22 m², une **salle d'eau** avec WC, ainsi qu'une **chambre** à l'étage dotée de son propre **placard** (la literie sera ajoutée). La provision pour charges de 60€ correspond à l'entretien des parties communes de l'immeuble, à la consommation d'eau et à la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 1 140€ Honoraires d'Agence : 473 € à la charge du locataire dont 129 € pour l'état des lieux.

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 43 m²
Surface au sol : 47 m²
Surface séjour : 22 m²
État général : Très bon

Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Étage : 3
Ascenseur : Non

Notes complémentaires

--

Type de chauffage : Electrique
Cave: Non
Charges locatives : 60 €

