



**UN TYPE 3 LUMINEUX &  
RÉNOVÉ DANS LE CADRE  
HISTORIQUE DE  
KERFEUNTEUN.**

Loyer : 510 €hors charges

Ref : 912



Cet appartement est idéalement situé dans une résidence de grand standing au cœur de Kerfeunteun. Calme & lumineux, ce type 3 vous offrira le charme de l'ancienneté du bâtiment historique, datant de 1920, mais également une fonctionnalité surprenante dû à la rénovation complète du bâtiment datant de 2007. L'appartement de 63 m<sup>2</sup> vous offrira un espace de vie confortable : une large entrée distribuant deux belles chambres, une salle de bain contemporaine avec une douche à l'italienne, une cuisine neuve, équipée et ouverte sur un salon-séjour exposé Sud. Les charges de 85 € comprennent l'entretien des parties communes et de l'ascenseur. Honoraires d'agence : 357 € seulement !

Environnement : Citadin, Historique

Surface Carrez : 63 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1920

État général : Excellent

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salle de bains : 0

Étage : 4

#### Notes complémentaires

--

Ascenseur : Oui

Exposition : Sud

Type de chauffage : Electrique

Stationnement : Parking extérieur

Cave: Oui

Charges locatives : 85 €

