



**UN APPARTEMENT DE TYPE 3, MEUBLE, SITUÉ AU CŒUR DE LA VILLE CLOSE A CONCARNEAU.**

Loyer : 850 € hors charges

Ref : 1887



Situé dans la **Ville Close** à **Concarneau**, au **dernier étage d'un immeuble sécurisé**, cet **appartement de type 3 avec sa superbe vue** a été **entièrement rénové en 2024**. Il se compose d'une **belle pièce de vie**, d'environ **25 m<sup>2</sup>**, avec une **cuisine ouverte, aménagée et équipée** (four, micro-onde, plaque de cuisson, hotte, machine à laver), de **deux chambres avec placards** et d'une **salle d'eau** avec wc. Les charges locatives d'un montant de 35.50€ correspondent à la consommation d'eau et la taxe d'ordures ménagères. **Dépôt de garantie : 1700 € Honoraires Agence : 550 € TTC à charge locataire, dont 150 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Bord de mer  
 Surface au sol : 50 m<sup>2</sup>  
 Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>  
 État général : Excellent  
 Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2  
 Étage : 2  
 Ascenseur : Non  
 Type de chauffage : Electrique individuel

**Notes complémentaires**

--

Cave: Non  
 Charges locatives : 35.50 €

