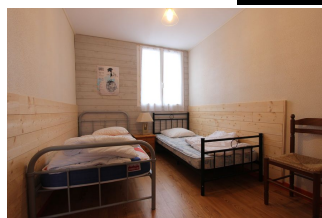




**UN APPARTEMENT DE TYPE 3,
AU CENTRE-VILLE DE
QUIMPER.**

Loyer : 700 € hors charges

Ref : 2007



Situé au deuxième étage d'un **immeuble sécurisé** au cœur de Quimper, ce chaleureux appartement **non meublé** allie **confort & praticité**. Il se compose, d'une **entrée**, d'une **cuisine aménagée & équipée**, d'un **spacieux salon-séjour avec un beau parquet massif**, de **deux chambres lumineuses**, ainsi que d'une **salle d'eau**. Cet appartement fonctionnel offre également une **cave en sous-sol**. Les charges de 34,54 € comprennent la provision des charges locatives et la provision de la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 700 € **Honoraires Agence : 671 € à la charge du locataire, dont 183 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 61 m²
Surface séjour : 27 m²
Année de construction : 1960
État général : Très bon

Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2
Nombre de salle de bains : 1
Étage : 2

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
Exposition : Sud-Ouest
Type de chauffage : Gaz de ville
Cave: Oui

Charges locatives : 35 €

