



UN APPARTEMENT DE 30 M<sup>2</sup>  
 PROCHE DE L'HYPER-CENTRE  
 QUIMPÉROIS.

Loyer : 300 € hors charges

Ref : 1821



DISPONIBLE LE 28/09/2023. À louer, un petit appartement **Type 2** situé à **proximité du centre-ville et du lycée Brizeux** comprenant une cuisine aménagée & équipée ( plaques électrique et réfrigérateur) ouverte sur un **séjour exposé sud**, une chambre avec **placards**, une salle d'eau et un wc indépendant. Les charges de 40 € comprennent l'eau, la taxe d'ordures ménagères et l'entretien des parties communes. Dépôt de garantie : 300 € **Honoraires Agence : 300 € TTC à la charge du locataire dont 90 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 30 m<sup>2</sup>  
 Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>  
 Année de construction : 1980  
 État général : Bon

Nombre de pièces : 2  
 Nombre de chambres : 1  
 Étage : 1/2  
 Ascenseur : Non

**Notes complémentaires**

--

Exposition : Sud-est  
 Type de chauffage : Electrique  
 Cave: Non  
 Charges locatives : 30 €

