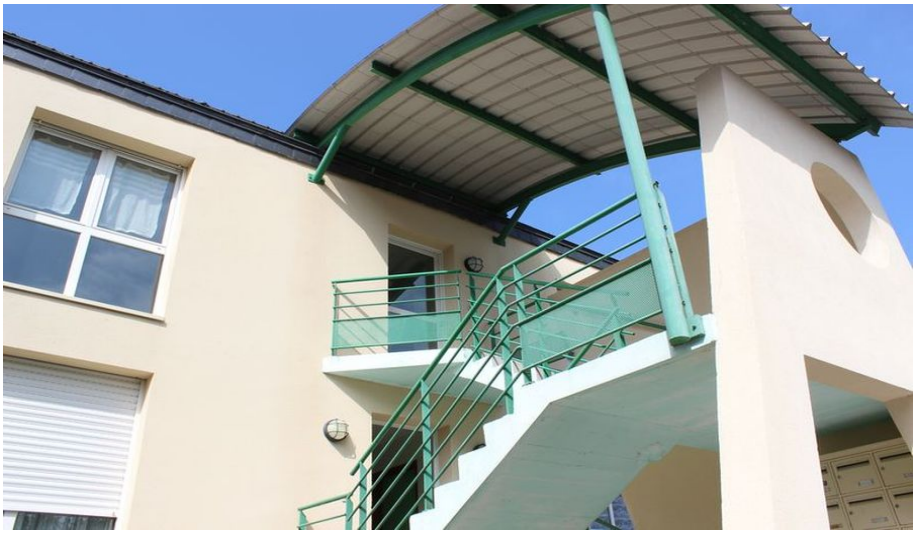
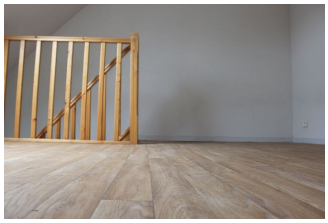
« Pour votre Bien nous vous réservons le Meilleur »

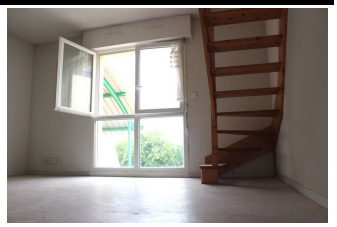


UN DUPLEX TYPE 2 AU CALME À KERFEUNTEUN.

Loyer : 395 € hors charges

Ref : 1334





Dans une **petite copropriété** sécurisée sur dalle béton, un beau **duplex** de **34 m²** est à louer. Idéalement situé, au **calme** et, en même temps, à proximité des **arrêts de bus,** du Likès et des **commerces** de la ville Quimpéroise, ce duplex est **lumineux** & **cosy**. Il vous permettra une qualité de vie agréable en ville, sans gêne sonore. En son rez-de-chaussée, une pièce de vie avec **cuisine aménagée et équipée** (plaque de cuisson et une hotte) et **placards**, et en son étage, **une chambre** avec **salle d'eau attenante.** Les charges de 25 € comprennent l'entretien des parties communes. **Dépôt de garantie : 395 €**
Honoraires d'Agence : 276,50 € à la charge du locataire dont 108 € pour l'état des lieux.

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 34 m^2
Surface séjour : 21 m^2
Année de construction : 1990
État général : Très bon

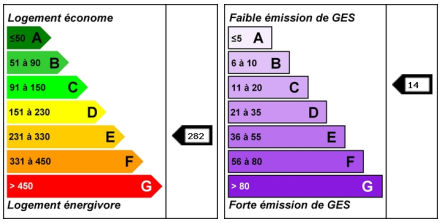
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1
Étage : 2/2

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
Exposition : Sud-est
Type de chauffage : Electrique
Stationnement : Parking extérieur

Cave: Non
Charges locatives : 25 €



L'agence : 8 Rue du Parc, 29000 Quimper - Tél : 02 98 64 04 04 - Mail : contact@lagence-quimper.com