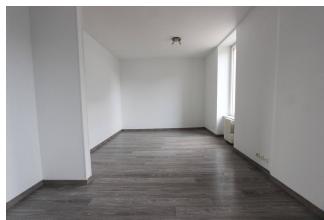




UN TYPE 2, PROCHE DE L'EMBARCADÈRE DE LOCMARIA.

Loyer : 500 €hors charges

Ref : 2019



Au **premier étage** d'une petite copropriété, cet **appartement type 2** de 42 m² se situe à 10 minutes du centre-ville à pied & sur le plat, et est situé **non loin de l'embarcadère de Locmaria**. Composé d'un salon-séjour de 28 m² avec **cuisine ouverte équipée & aménagée** (plaques induction, four), d'une salle d'eau aménagée avec wc et d'une **grande chambre**. Les charges de 20€ correspondent à l'eau et à la taxe d'ordures ménagères. **Dépôt de garantie : 500€ Honoraires Agence : 473€ à la charge du locataire dont 126 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin

Surface Carrez : 43 m²

Surface séjour : 28 m²

Année de construction : 1950

État général : Bon

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Étage : 1

Ascenseur : Non

Notes complémentaires

Rénové en 2014 (chauffage, isolation, décoration, aménagement cuisine et salle d'eau). fibre optique installée branchement machine à laver dans la cuisine

Exposition : Nord-ouest

Type de chauffage : Electrique à inertie

Cave: Non

Charges locatives : 20 €

