



**LE TYPE 2 DE CENTRE-VILLE,
 ENTièrement RÉNOVÉ.**

Loyer : 575 € hors charges

Ref : 2067



Au premier étage de sa **petite copropriété de charme**, découvrez cet **appartement type 2 traversant** entièrement rénové. L'appartement se compose d'un **espace de vie avec cuisine ouverte**, d'une **chambre**, d'une **salle d'eau-buanderie** et d'un **bureau**. **A cinq minutes à pied du centre historique**, sa situation est parfaite. **La provision pour charges de 25 € correspond aux charges locatives de copropriété, à la consommation d'eau ainsi qu'à la taxe d'ordures ménagères.** **Dépôt de garantie : 575 € Honoraires Agence : 418 € TTC à la charge du locataire, dont 69 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
 Surface Carrez : 38 m²
 Surface au sol : 38 m²
 Surface séjour : 20 m²
 Année de construction : 1910

État général : Excellent
 Nombre de pièces : 2
 Nombre de chambres : 1
 Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Étage : 1
 Ascenseur : Non
 Exposition : Nord-ouest
 Type de chauffage : Electrique

Cave: Non
 Charges locatives : 25 €

