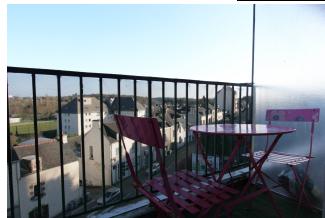
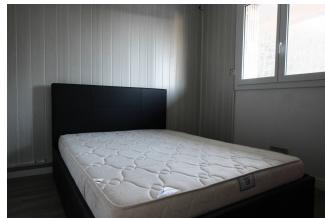




**UN APPARTEMENT TYPE 2  
MEUBLÉ AVEC BALCON, CAVE  
& PLACE DE PARKING.**

Loyer : 500 €hors charges

Ref : 1946



Situé au **4ème étage** d'un immeuble **sécurisé avec ascenseur**, découvrez cet appartement de **type 2 meublé**. Entièrement **rénové en 2023**, il se compose d'une **entrée**, un **agréable séjour** avec **cuisine ouverte, aménagée et équipée** (réfrigérateur, plaque de cuisson, four, micro-onde) donnant accès au **balcon**, une **chambre** et une **salle d'eau avec WC**. Une **cave** et une **place de parking privatives** complètent cette location. Les charges de **30 €** correspondent à **l'entretien des parties communes et la taxe d'ordures ménagères**. Dépôt de garantie : 1000 €. Honoraires d'Agence : 385 € dont 105 € pour l'état des lieux.

Environnement : Citadin

Surface Carrez : 35 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Surface balcon/terrasse : 3 m<sup>2</sup>

État général : Très bon

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salle de bains : 1

Étage : 4

#### Notes complémentaires

--

Ascenseur : Oui

Charges locatives : 30 €

Type de chauffage : Electrique

Stationnement : Parking extérieur

Cave: Oui

