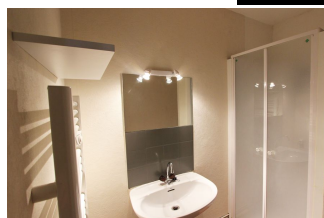




**APPARTEMENT DE TYPE 2 AU  
 CENTRE-VILLE DE QUIMPER  
 AVEC VUE SUR LA  
 CATHÉDRALE.**

Loyer : 395 € hors charges

Ref : 1736



Venez découvrir cet **appartement T2 de 30 m<sup>2</sup>** au **quatrième étage** d'une résidence à quelques minutes de l'hyper centre à pied. **Très fonctionnel**, il se compose d'une **pièce de vie** de avec penderie, d'une **cuisine ouverte aménagée & équipée** (plaque de cuisson et réfrigérateur), d'une **salle d'eau** avec WC et d'une **chambre**. Les charges de 25 € comprennent l'eau et l'entretien des parties communes. Dépôt de garantie : 395 €. **Honoraires d'agence à charge du locataire 276,50 € dont 93 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 30 m<sup>2</sup>  
 État général : Très bon  
 Nombre de pièces : 2  
 Nombre de chambres : 1

Nombre de salle de bains : 1  
 Étage : 4  
 Ascenseur : Non  
 Exposition : Est-Ouest

**Notes complémentaires**

--

Type de chauffage : électrique  
 Cave: Non  
 Charges locatives : 25 €

