



À LOUER : RUE DU PARC, UN LOCAL PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL DE 110 M².

Loyer : 760 €hors charges

Ref : 1680



Dans un immeuble sécurisé, à louer un local à vocation professionnel ou commercial situé au troisième étage, sans ascenseur. La distribution actuel permet de recevoir une surface d'accueil, une salle d'attente & deux bureaux donnant sur l'Odet, deux bureaux donnant sur cour, une salle de repos et wc. Les charges de 30 € correspondent aux ménages des parties communes. Honoraires d'Agence à la charge du preneur : 1 260 € TTC pour la rédaction du bail et l'état des lieux.

Environnement : Historique

Surface Carrez : 110 m²

Surface balcon/terrasse : 0 m²

État général : A rafraîchir

Nombre de pièces : 6

Étage : 3

Ascenseur : Non

Exposition : Sud

Type de chauffage : Electrique

Notes complémentaires

--

Cave: Non

Charges locatives : 30 €

