« Pour votre Bien nous vous réservons le Meilleur »



À LOUER : RUE DU PARC, UN LOCAL PROFESSIONNEL OU COMMERCIAL DE 110 M².

Loyer : 850 € hors charges

Ref : 1680






Dans un **immeuble sécurisé**, à **louer un local** à **vocation professionnel** ou **commercial** situé au **troisième étage, sans ascenseur.** La distribution actuel permet de recevoir une surface d'**accueil**, une **salle** d'**attente** & **deux bureaux** donnant sur l'Odet, **deux bureaux** donnant sur cour, une **salle de repos** et wc. Possibilité d'un parking en arrière-cour de l'immeuble pour un loyer en sus de 100 € par mois. Les charges de 30 € correspondent aux ménages des parties communes. Dépôt de garantie : 850 € Honoraires d'Agence à la charge du preneur : 1 260 € TTC pour la rédaction du bail et l'état des lieux.

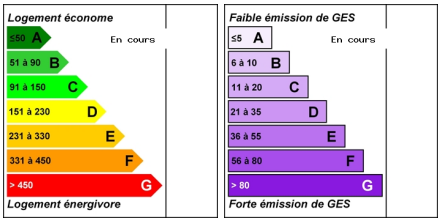
Environnement : Historique
Surface Carrez : 110 m^2
Surface balcon/terrasse : 0 m^2
État général : A rafraîchir
Nombre de pièces : 6

Étage : 3
Ascenseur : Non
Exposition : Sud
Type de chauffage : Electrique

Cave: Non
Charges locatives : 30 €

Notes complémentaires

--



L'agence : 8 Rue du Parc, 29000 Quimper - Tél : 02 98 64 04 04 - Mail : contact@lagence-quimper.com