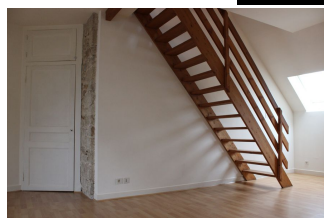
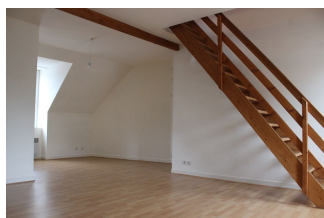




**CENTRE-VILLE, À CÔTÉ DE LA
MEDIATHÈQUE, ATYPIQUE T2
DUPLEX.**

Loyer : 410 € hors charges

Ref : 719



Dernier étage et vue dégagée pour ce T2 au 2ème étage d'un petit immeuble de charme... à 30 m de la nouvelle médiathèque. Un grand salon-séjour à double exposition, une petite cuisine indépendante, des rangements avec coin buanderie, salle d'eau. Une chambre en duplex. Beau volume et surface au sol de 63 m². **Honoraires Agence : 287 € seulement à la charge du locataire.**

Environnement : Citadin, Historique
Surface Carrez : 39 m²
Surface séjour : 30 m²
Surface balcon/terrasse : 0 m²
Année de construction : 1900

État général : Très bon
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 0

Notes complémentaires

Plancher béton avec parquet flottant. Coin buanderie dans le placard, cuisine équipée avec plaque et réfrigérateur.

Étage : 2
Ascenseur : Non
Exposition : Sud-Ouest
Type de chauffage : Electrique

Cave: Non
Charges locatives : 20 €

