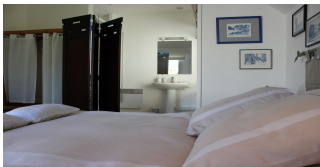




UNE SUPERBE MAISON  
 D'ARCHITECTE, SUR LA PLAGE  
 DE KERLEVEN.

Prix : --

Ref : 505



Un emplacement exceptionnel à **100 m de la plage de Kerleven** à La **Forêt Fouesnant**, une superbe **maison d'architecte** qui a bénéficié d'un agrandissement grâce à deux extensions très abouties, puisant toute la **lumière** d'une exposition **Sud**. Une **atmosphère chaleureuse** se dégage de l'espace de vie grâce à son dôme, les grandes ouvertures sur le **jardin paysager** offrent un panorama de **quiétude** et d'**intimité** incontestable. Fort de **quatre chambres** dont deux au rez-de-chaussée et d'une **piscine intérieure chauffée (3X7)** avec plage et verrière, cette **maison est idéale** tant par son emplacement et son atmosphère vacancière, que pour sa **fonctionnalité** et son **confort** pour la vie du quotidien. Un large **garage** et **cinq** places de **parkings** privés, vous permettront de convier amis et familles, pour des **moments inoubliables** à la plage, dans le jardin, dans la piscine ou tout simplement chez vous... ( Honoraire inclus : 5% TTC à charge acquéreur )

Environnement : Bord de mer  
 Surface habitable : 154 m<sup>2</sup>  
 Surface séjour : 60 m<sup>2</sup>  
 Surface terrain : 687 m<sup>2</sup>  
 Année de construction : 1987

État général : Excellent  
 Nombre de pièces : 6  
 Nombre de chambres : 4  
 Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non  
 Exposition : Sud  
 Cave: Non  
 Type de chauffage : électrique

Stationnement : Parking extérieur  
 Taxe foncière : 960

