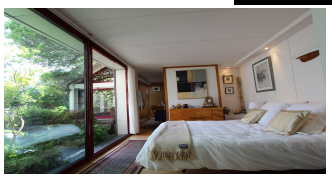
« Pour votre Bien nous vous réservons le Meilleur »

UNE PURE MERVEILLE D'ARCHITECTE & LE CENTRE DE QUIMPER.

Prix : --

Ref : 533



Une pépite d'architecte au centre-ville de Quimper, " cacher pour mieux dévoiler " est le premier ressenti dès l'entrée dans les lieux. Viens ensuite, le sentiment d'émerveillement en découvrant dans cette bâtisse de 1990, rénovée et agrandie en 1995, une douceur entre le mélange **des matériaux nobles** : le bois et la pierre, vestige du passé & des ouvertures hors normes offrant un panorama sur **la terrasse**, point d'orgue de ce bien **immobilier d'exception**, et un **apport de lumière** dont l'architecte s'est joué, en faisant pénétrer celle-ci dans toutes les pièces. **Trois espace de vie** parfaitement définis, l'un dinatoire, l'autre littéraire avec insert et le dernier pour une détente absolue sous une légère mansarde. **Une suite complète au rez-de-chassée**, **deux chambres** aux étages accompagnées d'**espaces bureaux**. Le plus : **un garage en sous-sol de 40m²**. Vraiment irrésistible!!!

Environnement : Citadin, Historique
Surface habitable : 160 m^2
Surface séjour : 70 m^2
Surface terrain : 200 m^2
Année de construction : 1900

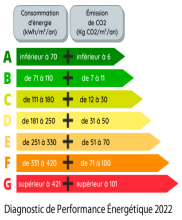
État général : Excellent
Nombre de pièces : 9
Nombre de chambres : 3
Nombre de salle de bains : 1

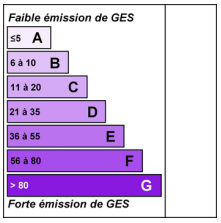
Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
Exposition : Sud-Ouest
Cave: Non
Type de chauffage : Electrique + éléctrique par le plafond

Stationnement : Garage
Taxe foncière : 1151





L'agence : 8 Rue du Parc, 29000 Quimper - Tél : 02 98 64 04 04 - Mail : contact@lagence-quimper.com