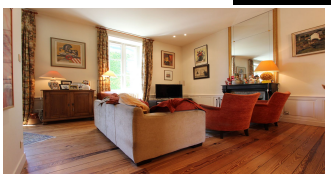
« Pour votre Bien nous vous réservons le Meilleur »

LA MAISON DE MAÎTRE, L'ATELIER, LE JARDIN & LE CHARME DES RUES PAVÉES.

Prix : --

Ref : 537



QUIMPER CENTRE. Le **centre historique**, les rues pavées séculaires, ces pierres chargées d'histoire... un cadre romanesque où se découvrent **les plus belles demeures bourgeoises** du centre ville. Là, une **demeure** où l'âme des maisons nobles de la **fin 19ème** est parfaitement préservée. Atmosphère envoûtante, mélange des charmes de matériaux patinés par les années & de l'**élégance** assumée d'une conception à l'origine bourgeoise. Entre les murs de cette demeure romantique l'Histoire y a également gravé son passage. La maison vous ouvre son potentiel, **350 m² habitables** pouvant s'étendre jusqu'à plus de 400 m², des combles splendides & cet **atelier**, anciennement **dédié** au **dessin d'architecture**, ouvert sur le jardin d'agrément. Un **terrain clos de murs de pierres** qui empreinte le charme de ces jardins à l'anglaise, vient ouvrir la demeure sur un extérieur intimiste bénéficiant d'une **vue majestueuse sur la cathédrale**. L'idéal d'une superbe demeure de plein centre ville. (Honoraires inclus : 5% TTC à charge acquéreur)

Environnement : Historique
Surface habitable : 350 m^2
Surface séjour : 41 m^2
Surface terrain : 325 m^2
Année de construction : 1860

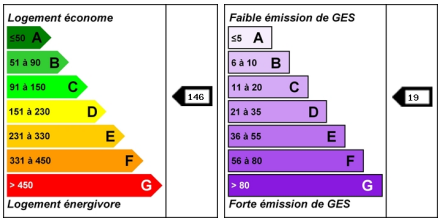
État général : A rénover
Nombre de pièces : 12
Nombre de chambres : 8
Nombre de salle de bains : 2

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
Exposition : Est-Ouest
Cave: Non
Type de chauffage : gaz de ville

Stationnement : Garage



L'agence : 8 Rue du Parc, 29000 Quimper - Tél : 02 98 64 04 04 - Mail : contact@lagence-quimper.com