



"LES TERRASSES DU CENTRE",  
studio à 500m de la rue Kéréon,

Prix : 79 000 €

Ref : 218

Besoin ou envie de défiscaliser? N'attendez plus, investissez sous la loi "DUFLOT" et bénéficiez d'une **réduction de vos impôts sur le revenu**, correspondant à 18% du montant de l'investissement, étalée sur 9 ans de manière linéaire et égale, soit 1 640€/an DE RÉDUCTION. Plus de renseignements à l'agence, 8 rue du parc à QUIMPER. Il s'agit, ici, d'un **appartement** type **studio** de 27.70.m<sup>2</sup>, situé au 1er étage sur 3 de cette future résidence de standing aux normes BBC Effinergie, comportant au total 6 logements. Emplacement n°1 sur la ville de QUIMPER. **Frais de notaires réduits..** La garantie financière d'achèvement est assurée par le Crédit Agricole. **PLUS QUE 3 LOTS DISPONIBLES!!!**

Environnement : Historique  
Surface Carrez : 28 m<sup>2</sup>  
Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 2013  
État général : Somptueux

Nombre de pièces : 1  
Étage : 1  
Ascenseur : Oui  
Exposition : Est

### Notes complémentaires

Vous avez la possibilité de réserver un garage ou parking dans la résidence.

Type de chauffage : gaz de ville  
Cave: Non

