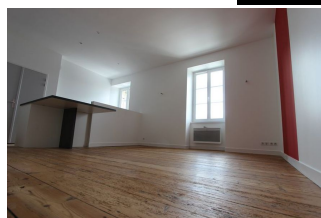




**UN BEL APPARTEMENT TYPE 2,
PERCHÉ SUR LES TOITS DU
CENTRE QUIMPÉROIS.**

Prix : 139 100 €

Ref : 1437



Au centre-ville de Quimper, ce bel appartement type 2 restauré intégralement en 2015, par architecte, est situé dans l'arrière-cour d'un immeuble prisé. Très lumineux & au très calme, cet appartement se veut des plus **fonctionnel** avec une entrée, suivi d'un **séjour spacieux intégrant une cuisine tout équipée**. La **belle chambre** bénéficie d'un **dressing aménagé**, s'en suit une **salle de bains** avec wc. De plus, la cour profite d'usage, d'une possibilité de **stationnement commun à l'immeuble**, et vous trouverez à mi-palier un **débarras privatif**. Honoraires Agence inclus : 7%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Historique
Surface Carrez : 59 m²
Surface séjour : 25 m²
Année de construction : 1900
État général : Très bon

Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1
Étage : 4/5

Ascenseur : Non
Exposition : Ouest
Type de chauffage : Electrique
Stationnement : Parking extérieur

Cave: Oui
Charge de copropriété : 10
Taxe foncière : 657

Notes complémentaires

Peu de charges de copropriété. Cour commune
Précédemment loué 490 € hors charges (5€). 58 000
€ DE TRAVAUX EFFECTUES EN 2015.

