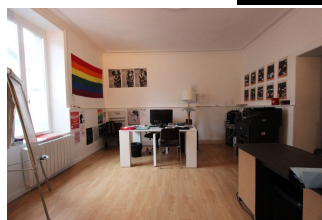




UN PLATEAU DE 84 M², À RÉNOVER, AU CŒUR DE QUIMPER.

Prix : 127 200 €

Ref : 1708



En centre-ville Quimpérois, au rez-de-chaussée dans un immeuble à faible charges, se trouve ce spacieux plateau, à rénover, d'une superficie de 84 m², qui se veut chaleureux notamment grâce à ses pierres apparentes & ses moulures qui lui offrent cette ambiance luxueuse, dans lequel on s'y sent bien. Selon vos projets, mais aussi par son côté polyvalent, ce bien est aussi divisible pour en faire deux studios de 40 m² environ ou un local professionnel, d'autant plus qu'il possède trois places de parking privatives, en arrière-cour. " À quelques pas seulement de toutes commodités " Horaires Agence inclus : 6%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 84 m²
Année de construction : 1900
État général : Bon
Nombre de pièces : 4

Étage : 0
Ascenseur : Non
Exposition : Sud
Type de chauffage : Electrique

Notes complémentaires

Loue depuis 2011, préavis donné au 15/02/2023.
loyer 856 € par mois, taxe foncière à charge locataire. 2 mois de dépôt de garantie.

Stationnement : Parking extérieur
Cave: Non
Charge de copropriété : 30
Taxe foncière : 751

