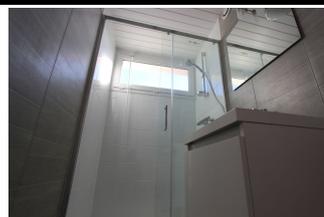




PROCHE CENTRE, UN APPARTEMENT ATTIQUE AVEC SA GRANDE TERRASSE, SA CAVE & SON PARKING.

Prix : 86 400 €

Ref : 1835



Situé à **proximité du centre de Quimper**, cet **appartement attique** type 1 bis de 32 m² **rénové entièrement en 2015** est situé comme dit précédemment au **dernier étage avec ascenseur** d'une **résidence sécurisée** par interphone. Celui-ci est composé d'une **entrée avec placard**, d'une **cuisine aménagée et équipée** (plaques vitrocéramique, hotte et four) donnant sur l'**espace de vie** et bénéficiant d'un accès sur une **terrasse hors-normes**, d'une **salle d'eau**, d'un WC et d'un **coin nuit avec placard**. L'appartement bénéficie de plus d'une **cave** & d'un **parking privatif**. **Bon placement locatif**. Honoraires Agence inclus : 8%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Citadin
 Surface Carrez : 32 m²
 Surface séjour : 17 m²
 Surface balcon/terrasse : 20 m²
 Année de construction : 1980

État général : A rafraîchir
 Nombre de pièces : 2
 Nombre de chambres : 1
 Étage : 4/4

Notes complémentaires

TRAVAUX ISOLATION PAYES

Ascenseur : Oui
 Exposition : Est
 Type de chauffage : Gaz de ville
 Stationnement : Parking extérieur

Cave: Oui
 Charge de copropriété : 52
 Taxe foncière : 537

