



HAUT DE KERFEUNTEUN, UN BEL APPARTEMENT TYPE 2 AVEC SA TERRASSE & SON PARKING.

Prix : 133 700 €

Ref : 2052



Situé au **calme en impasse**, dans le quartier de **TY NAY, HAUT DE KERFEUNTEUN**, cet **immeuble de standing** est **sécurisé avec ascenseur**. En son deuxième étage, vous y trouverez cet **appartement type 2** de 47 m² comprenant une **belle entrée** avec **placard**, un **salon-séjour** de 17,36 m² avec **terrasse exposée à l'Ouest**, l'espace de vie est **accolé à une cuisine agencée** de 6.41 m², que **vous pourrez ouvrir son difficulté** pour obtenir un ensemble d'environ 24 m². Une **belle chambre** avec **balcon** s'accompagne d'une **salle de bains** et d'un **wc indépendant**. Une **place de parking en sous-sol** offre au logement un **avantage certain**. Honoraires Agence inclus, à charge acquéreur : 7% TTC maximum. Prix exprimé hors honoraires : 125 000 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Environnement : Suburbain
Surface Carrez : 47 m²
Surface séjour : 17 m²
Surface balcon/terrasse : 8 m²
Année de construction : 1993

État général : Bon
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Étage : 2
Ascenseur : Oui
Exposition : Ouest
Type de chauffage : Electrique

Stationnement : Parking couvert
Cave: Non
Charge de copropriété : 73
Taxe foncière : 792

