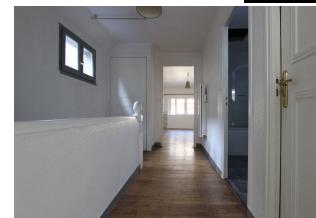
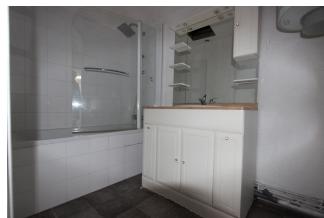




AU SEIN DES PAVÉS
SÉCULAIRES DE LA RUE
KÉRÉON, LE VASTE TYPE 2 &
SA VUE SUR LES TOITS.

Prix : 203 300 €

Ref : 2000



Situé au cœur de la rue Kéréon, occupant le dernier étage d'un immeuble de caractère du XVIIIème, l'appartement est un témoin permanent de l'authenticité du centre historique et du charme de ses rues séculaires. Vaste de ses 65 m², ce bel appartement lumineux est traversant, entre vue sur la ville commerçante & ses façades ouvragées, ou dominant les vieilles toitures et le calme des arrières cours. Au travers de travaux réalisés, cette rare demeure offre un habitat de caractère et se dote d'une situation de premier ordre, comme résidence principale ou pied à terre de charme. Rare & convoitée. Honoraires Agence inclus, à charge acquéreur : 7% TTC maximum.

Environnement : Citadin, Historique

Surface Carrez : 65 m²

Surface séjour : 25 m²

Année de construction : 1750

État général : A rafraîchir

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1

Nombre de salle de bains : 1

Étage : 3

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non

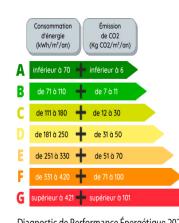
Exposition : Sud

Type de chauffage : Electrique

Cave: Non

Charge de copropriété : 117

Taxe foncière : 850



Diagnostic de Performance Energétique 2022