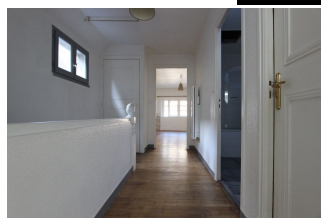




**AU SEIN DES PAVÉS
SÉCULAIRES DE LA RUE
KÉREON, LE VASTE TYPE 2 &
SA VUE SUR LES TOITS.**

Prix : 203 300 €

Ref : 2000



Situé au **cœur de la rue Kéréon**, occupant le **dernier étage** d'un **immeuble de caractère du XVIIIème**, l'appartement est un témoin permanent de l'authenticité du **centre historique** et du charme de ses rues séculaires. **Vaste de ses 65 m²**, ce bel **appartement lumineux** est **traversant**, entre vue sur la ville commerçante & ses façades ouvragées, ou dominant les vieilles toitures et le calme des arrières cours. Au travers de travaux réalisés, cette rare demeure offre un **habitat de caractère** et se dote d'une **situation de premier ordre**, comme résidence principale ou pied à terre de charme. Rare & convoité. Honoraires Agence inclus, à charge acquéreur : 7% TTC maximum.

Environnement : Citadin, Historique
Surface Carrez : 65 m²
Surface séjour : 25 m²
Année de construction : 1750
État général : A rafraîchir

Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Nombre de salle de bains : 1
Étage : 3

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Non
Exposition : Sud
Type de chauffage : Electrique
Cave: Non

Charge de copropriété : 117
Taxe foncière : 850

