



DE LA MODERNITÉ, EN HYPER-CENTRE, AVEC PARKING.

Prix : 149 800 €

Ref : 879



En **Hyper-centre Quimpérois**, ce plateau de 65 m² a été transformé en sublime "**Appartement Moderne**" en **2016**. Situé en arrière-cour, au premier étage d'un **bel immeuble de caractère**, cet **appartement aux prestations neuves** possède un **espace de vie généreux & lumineux** avec une **cuisine tout équipée** avec îlot central et deux chambres dont une possédant un **vitrage type aquarium à venir**, toutes deux reliées à une **salle d'eau agencée**. Une **cave à niveau** vous permettra de ranger quelques effets personnels & un **droit de stationnement**, très prisé en ville, au pied de l'immeuble est désormais acquis. Honoraires Agence inclus : 7%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Historique

Surface Carrez : 65 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface balcon/terrasse : 0 m²

Année de construction : 1890

État général : Excellent

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Étage : 1

Ascenseur : Non

Exposition : Ouest

Type de chauffage : électrique

Stationnement : Parking extérieur

Cave: Oui

Charge de copropriété : 15

Taxe foncière : 650

