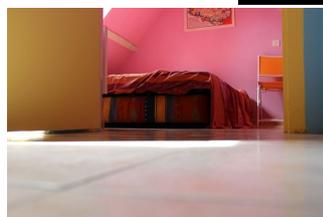
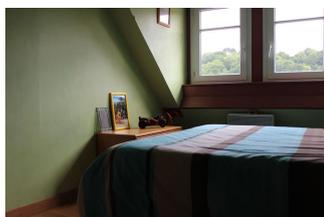




À LOUER EN MEUBLÉ, UN ATYPIQUE TYPE 2 BIS SUR LES QUAIS DE L'ODET.

Loyer : 480 € hors charges

Ref : 1494



Si vous recherchez un appartement **atypique** et situé en **plein centre-ville** de Quimper, vous l'avez trouvé! Ce type 2 Bis, situé au troisième et **dernier étage** d'un immeuble de **charme**, vous plongera dans une ambiance **particulière & cosy**, grâce à ces poutres apparentes et sa vue sur l'**Odet**. Un quartier **prisé** de par sa situation en centre-ville. **Aménagement en cours pour cette location meublée...** Les charges de 40 € comprennent l'entretien des parties communes, la taxe d'ordures ménagères et l'eau. **Dépôt de garantie : 960 € Honoraires d'agence : 336 € à la charge du locataire dont 156 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 52 m<sup>2</sup>  
 Surface au sol : 75 m<sup>2</sup>  
 Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>  
 Année de construction : 1920

État général : Très bon  
 Nombre de pièces : 3  
 Nombre de chambres : 1  
 Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Étage : 3  
 Ascenseur : Non  
 Exposition : Sud  
 Type de chauffage : Electrique

Cave: Non  
 Charges locatives : 40 €

