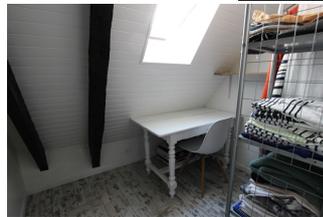




**UN CHARMANT APPARTEMENT DE TYPE 2 EN HYPER CENTRE DE QUIMPER, MEUBLÉ.**

Loyer : 570 € hors charges

Ref : 1764



Au cœur des rues pavées de Quimper, situé au **3ème étage** d'un **immeuble sécurisé**, découvrez ce bel appartement de **type 2** de 30m<sup>2</sup>. Il se compose d'une, lumineuse, **pièce de vie avec une cuisine aménagée et équipée** (plaques de cuisson, réfrigérateur, hotte) ouverte, une salle d'eau, un **bureau**, une **chambre** et un WC. Les **charges de 15€** correspondent à **l'eau et l'entretien des parties communes** de l'immeuble. Dépôt de garantie : 1 140 € Honoraires d'Agence : 399 € à la charge du locataire dont 90 € pour l'état des lieux.

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 30 m<sup>2</sup>  
 État général : Excellent  
 Nombre de pièces : 2  
 Nombre de chambres : 1

Nombre de salle de bains : 1  
 Étage : 3  
 Ascenseur : Non  
 Type de chauffage : électrique

**Notes complémentaires**

--

Cave: Non  
 Charges locatives : 15 €

