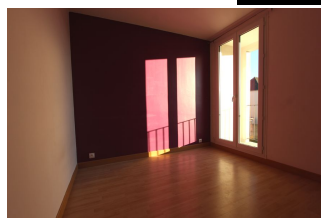
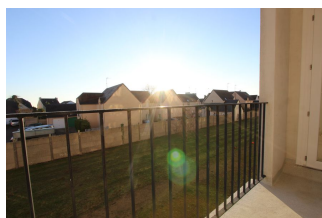




**UN APPARTEMENT TYPE 3, SUR
LES HAUTEURS DE QUIMPER.**

Loyer : 560 € hors charges

Ref : 1716



DISPONIBLE IMMEDIATEMENT. Au FRUGY, côté centre-ville, situé au **1er étage** d'un immeuble, cet appartement comprend une **entrée avec placard**, une **cuisine aménagée** non équipée, un **salon séjour** avec un **balcon filant orienté Sud**, une **chambre avec placard**, une **seconde avec balcon**, une **salle de bains** avec vasque, un wc séparé et une **loggia-buanderie**. Une **cave privative** en sous-sol et une **facilité de stationnement** aux abords de l'immeuble. Les charges de 60 € comprennent la consommation d'eau, l'entretien des parties communes et la taxe d'ordures ménagères. Dépôt de garantie : 560 € **Honoraires Agence : 392 € à la charge du locataire, dont 183 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Suburbain
Surface Carrez : 61 m²
Surface séjour : 18 m²
Surface balcon/terrasse : 5 m²
Année de construction : 1968

État général : Bon
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2
Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

--

Étage : 1
Ascenseur : Non
Exposition : Sud
Type de chauffage : Gaz de ville

Stationnement : Parking extérieur
Cave: Oui
Charges locatives : 60 €

