



**LA GARENNE DU LOUP, UNE
 RÉSIDENCE DE 2000 & CET
 APPARTEMENT COMPLET.**

Prix : 97 200 €

Ref : 1377



A la **Garenne du Loup**, un quartier apprécié de par ces commerces & sa proximité au **centre-ville de Quimper**, c'est dans un **résidence sécurisée, édiée en 2000**, que nous vous proposons cet **appartement type 2** d'une surface de 47 m². Composé d'une entrée avec placard, d'un **espace de vie** de 28 m² **profitant d'une terrasse** de 4 m² **exposée plein Sud**, d'un retour cuisine à **agencer**, accolé à une **arrière-cuisine/buanderie**, d'une **chambre** avec placard et d'une **salle d'eau**, ce logis se veut complet. Vous bénéficiez en sus d'une **cave** avec électricité et d'un **parking privatif**. "**A proximité des commerces, écoles et réseaux bus.**" Honoraires Agence inclus : 8%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Suburbain
 Surface Carrez : 47 m²
 Surface séjour : 28 m²
 Surface balcon/terrasse : 4 m²
 Année de construction : 2000

État général : Bon
 Nombre de pièces : 2
 Nombre de chambres : 1
 Nombre de salle de bains : 1

Notes complémentaires

Décoration et cuisine à prévoir. Ballon eau chaude 2018 + sèche serviette.

Étage : 0
 Ascenseur : Non
 Exposition : Sud
 Type de chauffage : Electrique

Stationnement : Parking extérieur
 Cave: Oui
 Charge de copropriété : 54
 Taxe foncière : 617

