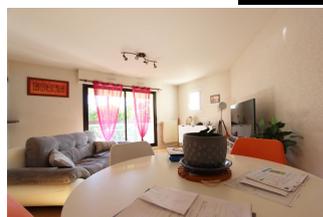
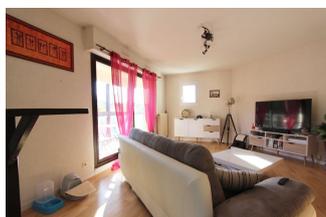




**UN GRAND APPARTEMENT  
 TYPE 2 DANS LE BAS DE  
 KERFEUNTEUN.**

Loyer : 450 € hors charges

Ref : 1855



**Au fond d'une impasse**, cet immeuble situé non loin du centre-ville de Quimper accueille en son rez-de-chaussée, un **agréable type 2**. Cet appartement possède une entrée avec **placards**, un espace de vie avec coin **cuisine équipée & aménagée** (plaques vitrocéramiques, petit four électrique et lave-vaisselle), une chambre, une salle de bains ainsi qu'un wc indépendant. Autres atouts pour ce logement, une **loggia** sans vis-à-vis et un **stationnement facile**, au sein de la résidence. Les charges de 120 € comprennent l'entretien des parties communes, l'eau et le chauffage. **Dépôt de garantie 450 €**  
**Honoraires d'Agence : 450 € à la charge du locataire dont 168 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 56 m<sup>2</sup>  
 Surface balcon/terrasse : 6 m<sup>2</sup>  
 État général : Très bon  
 Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1  
 Nombre de salle de bains : 1  
 Étage : rdc  
 Ascenseur : Non

**Notes complémentaires**

Fibre optique installée.

Exposition : Est  
 Type de chauffage : Gaz  
 Cave: Non  
 Charges locatives : 120 €

