



UNE RÉSIDENCE RÉCENTE AUX ABORDS DU HALAGE.

Prix : 64 800 €

Ref : 1178



Dans une **résidence sécurisée** datant de **2005**, nous vous proposons cet **appartement** de type 1 d'une surface de 31.90 m², sur **dalle béton**. Situé au **dernier étage avec ascenseur**, celui-ci bénéficie d'une petite **terrasse** à la vue dégagée. Son **agencement intérieur est efficace** avec une entrée, une pièce de vie de 24 m² avec un retour cuisine mansardé & une salle d'eau en parfait état. Il convient tant à la location qu'à un pied-à-terre, notamment grâce à son **parking privatif et sécurisé**. Honoraires Agence inclus : 8.5%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Suburbain
 Surface Carrez : 32 m²
 Surface au sol : 33 m²
 Surface séjour : 24 m²
 Surface balcon/terrasse : 4 m²

Année de construction : 2005
 État général : A rafraîchir
 Nombre de pièces : 1
 Nombre de chambres : 0

Notes complémentaires

Pas de travaux prévus sur la copropriété

Nombre de salle de bains : 1
 Étage : 4
 Ascenseur : Oui
 Exposition : Est

Type de chauffage : Electrique
 Stationnement : Parking extérieur
 Cave: Non
 Charge de copropriété : 40

Taxe foncière : 491

