



**SEUL AU DERNIER ÉTAGE
 AVEC UN PANORAMA SUR LA
 VILLE.**

Prix : 149 800 €

Ref : 976



Postée en dominance sur le **centre-ville** de **Quimper**, cette **petite résidence** sur **dalle béton** accueille en son **dernier étage**, un seul et unique **appartement duplex**. Via **ascenseur**, d'une surface de 70 m², ce logis à **rafraîchir** possède une **exposition** agréable plein **Sud**, d'où cette **vue exceptionnelle & lumineuse**. Un **séjour à ouvrir** sur une cuisine agencée & **trois chambres** dont deux plain-pied compose son intérieur. Une **cave** privative & une **facilité de stationnement** le soir et le week-end, tous les jours de la semaine confortent sa **fonctionnalité** au quotidien. Honoraires Agence inclus : 7%TTC à charge acquéreur.

Environnement : Citadin
 Surface Carrez : 70 m²
 Surface séjour : 21 m²
 Année de construction : 1980
 État général : A rafraîchir

Nombre de pièces : 4
 Nombre de chambres : 3
 Nombre de salle de bains : 1
 Étage : 4

Notes complémentaires

A rafraîchir.

Ascenseur : Oui
 Exposition : Sud
 Type de chauffage : Gaz de ville
 Cave: Oui

Charge de copropriété : 144
 Taxe foncière : 916

