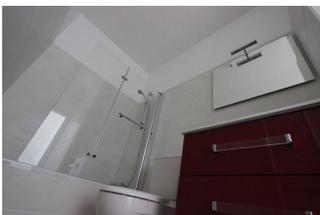
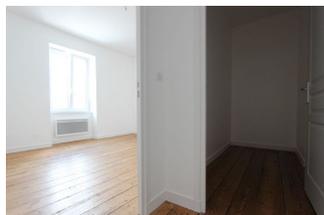




**UN SUPERBE TYPE 2 DANS LES DERNIERS ÉTAGES DU CENTRE DE QUIMPER.**

Loyer : 480 € hors charges

Ref : 1349



Dans un immeuble situé "RUE DU PARC" au centre-ville de Quimper, un magnifique appartement type 2 restauré en 2015 est à louer. **Très lumineux & au calme**, cet appartement est composé d'une entrée, d'un **séjour spacieux avec une cuisine tout équipée** (plaques vitrocéramique, réfrigérateur et four) ouverte avec espace buanderie, **une chambre avec dressing aménagé**, une salle de bains avec wc. Une arrière cour avec droit de stationnement & une **cave de rangement** à demi-niveau. Les charges de 5 € comprennent l'entretien des parties communes. Dépôt de garantie : 480 € **Honoraire d'Agence : 336 € à la charge du locataire dont 177 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin  
 Surface Carrez : 59 m<sup>2</sup>  
 État général : Excellent  
 Nombre de pièces : 2  
 Nombre de chambres : 1

Nombre de salle de bains : 1  
 Étage : 4/5  
 Ascenseur : Non  
 Exposition : Ouest

**Notes complémentaires**

--

Cave: Non  
 Charges locatives : 5 €

