



UN APPARTEMENT DE TYPE 2
 PROCHE DU CENTRE-VILLE.

Loyer : 370 € hors charges

Ref : 1557



Situé à **5 minutes** à pied de l'hyper-centre de Quimper, au deuxième et dernier étage d'une petite copropriété, cet appartement d'une superficie de 33 m², bien **agencé**, se résume comme un petit **cocon** en bordure de ville. L'appartement comprend un sas d'entrée, une pièce de vie très **lumineuse**, exposée sud. Attenante à cet espace séjour avec son coin cuisine équipée (plaques à induction et réfrigérateur), une chambre avec **placards** et **penderie**, donnant sur un jardin, au calme. Une salle d'eau et un WC séparé. Une **place de parking** est réservée au locataire de cet appartement. Les charges de 10 € comprennent l'entretien des parties communes. Dépôt de garantie : 370 € **Honoraires Agence : 259 € à la charge du locataire.**

Environnement : Citadin
 Surface Carrez : 40 m²
 Surface séjour : 18 m²
 État général : Bon
 Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1
 Étage : 2
 Ascenseur : Non
 Exposition : Sud

Notes complémentaires

--

Type de chauffage : électrique
 Stationnement : Parking extérieur
 Cave: Non
 Charges locatives : 10 €

