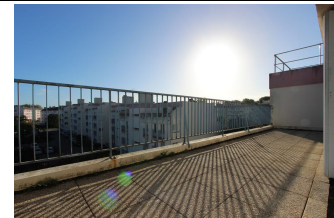
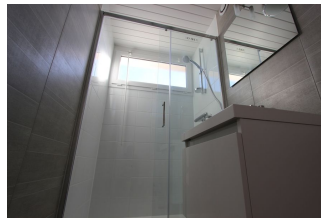




PROCHE CENTRE, UN APPARTEMENT ATTIQUE AVEC SA GRANDE TERRASSE, SA CAVE & SON PARKING.

Loyer : 550 € hors charges

Ref : 1378



Situé à **proximité du centre de Quimper**, cet **appartement attique** type 1 bis de 32 m² **rénové entièrement en 2015** est situé comme dit précédemment au **dernier étage avec ascenseur** d'une **résidence sécurisée** par interphone. Celui-ci est composé d'une entrée avec placard, d'une cuisine aménagée et équipée (plaques vitrocéramique, hotte et four) donnant sur l'espace de vie et bénéficiant d'un accès sur une **terrasse hors-normes**, d'une salle d'eau, d'un WC et d'un coin nuit avec placard. L'appartement bénéficie d'une **cave** & d'un **parking privatif**. Les charges de 73 € comprennent l'eau, le chauffage et la taxe d'ordures ménagères. **Dépôt de garantie : 550 € Honoraires Agence : 385 € à la charge du locataire dont 96 € pour l'état des lieux.**

Environnement : Citadin
Surface Carrez : 32 m²
Surface séjour : 17 m²
Surface balcon/terrasse : 20 m²
Année de construction : 1980

État général : Bon
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1
Étage : 4/4

Notes complémentaires

--

Ascenseur : Oui
Exposition : Est
Type de chauffage : Gaz
Stationnement : Parking extérieur

Cave: Oui
Charges locatives : 73 €

