



UNE CONTEMPORAINE ENTRE TERRE & MER.

Prix : 358 700 €

Ref : 1306



Dans le charmant village de **Plomodiern**, à proximité directe des **commerces** et des **écoles**. Cette **contemporaine de goût**, bâtie dans un petit quartier résidentiel, vous permet de savourer une **vue calme & fuyante en direction de la mer**. Vous disposerez en son rez-de-jardin d'une construction réfléchie en fonction de sa magnifique **terrasse de 80 m²**. Dans sa longueur se place une **cuisine moderne équipée & aménagée**, suivi d'un beau **salon-séjour de 40 m²**. Dans le prolongement se loge une charmante **suite parentale** composée d'un dressing et d'une salle d'eau. À l'étage, vous trouverez **trois chambres**, une salle de bains disposant d'une baignoire balnéo. Également, un **bel espace ouvert** donne un accès direct sur un **balcon** offrant une ravissante vue. Pour compléter le tout, un **garage avec porte électrique** ainsi qu'un **car-port** permettent de stationner aisément. Honoraires Agence à charge acquéreurs : 5.5%TTC.

Environnement : Campagne
Surface habitable : 153 m²
Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 1233 m²
Année de construction : 2008

État général : Excellent
Nombre de pièces : 6
Nombre de chambres : 4
Nombre de salle de bains : 2

Notes complémentaires

--

Exposition : Sud-Ouest
Type de chauffage : Électrique
Stationnement : Garage
Taxe foncière : 800

